

DATOS GENERALES				
Municipio		Norma Urbanística		
Corral de Almaguer (Toledo)		Plan Parcial Sector "Polígono Industrial"		
DATOS DE PARCELA				
Nº PARCELA	SUPERFICIE	LINDEROS		COTAS
10	Parcela:	Norte	Camino rural	-----
	64.426,04 m ²	Sur	Calle A	171,49 m
	Construida máxima:	Oeste	Parcela 11	396,36 m
	45.098,23 m ²	Este	Calle B	364,31 m
PARÁMETROS URBANÍSTICOS				
USOS		POSICIÓN EN PARCELA		
Uso Global		Parcela Mínima	Libre	
INDUSTRIAL		Frente mínimo	Libre	
Uso mayoritario	Industrial	Ocupación máxima	70%	
Uso Pormenorizado	Industria en general	VOLÚMEN		
Uso Compatible	Oficina, garaje	Edificabilidad neta:	0,70m ² /m ² s	
Usos No Compatibles	Residencial	Altura máxima:	12 m	
RETRANQUEOS Y CHAFLANES		OTRAS CONDICIONES		
A fachada:	5 m	<i>En los casos en que, previa justificación expresa, se requieran por exigencias técnicas mayores alturas de elementos específicos, se admitirá hasta un máximo de 15 metros.</i>		
A lindero lateral:	Libre			
A lindero posterior:	3 m			
Chaflán (Intersección calles A-B)	No			
DATOS PROPIEDAD				
FINCA ORIGINAL		Polígono	Parcela	
		74	58,59,60,162	
ADJUDICATARIO		Desarrollos Industriales Corral de Almaguer, S.L.		
GASTOS Y CARGAS				
Cargas:		No existen		
Compensaciones:		No existen		
Porcentaje cta. liquidación				
Gastos totales				
Liquidación:				
DESCRIPCIÓN GRÁFICA				
PLANO FA.10				

