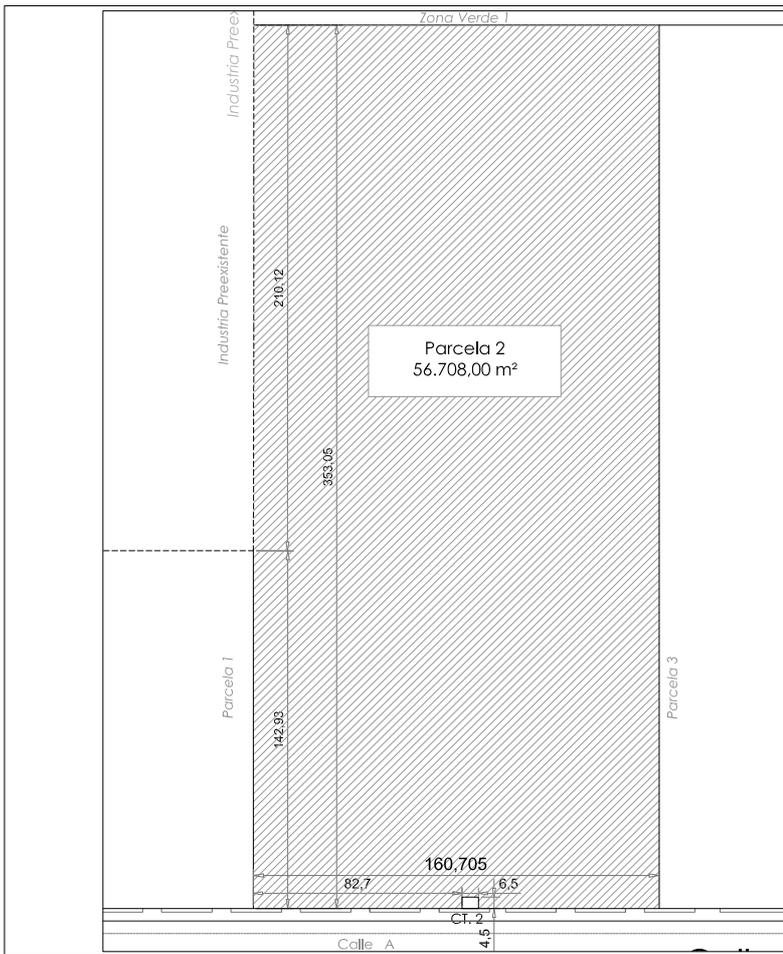


<b>DATOS GENERALES</b>				
<b>Municipio</b>		<b>Norma Urbanística</b>		
Corral de Almaguer (Toledo)		Plan Parcial Sector "Polígono Industrial"		
<b>DATOS DE PARCELA</b>				
<b>Nº PARCELA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>LINDEROS</b>		<b>COTAS</b>
<b>2</b>	<b>Parcela:</b>	<b>Norte</b>	Calle A	160,705 m
	56.708,00 m <sup>2</sup>	<b>Sur</b>	Zona Verde 1	160,705m
	<b>Construida máxima:</b>	<b>Oeste</b>	Parcela 3	353,05 m
	39.695,60 m <sup>2</sup>	<b>Este</b>	Límite Oeste Sector Parcela 1	353,05 m
<b>PARÁMETROS URBANÍSTICOS</b>				
<b>USOS</b>		<b>POSICIÓN EN PARCELA</b>		
<b>Uso Global</b>		<b>Parcela Mínima</b>	Libre	
INDUSTRIAL		<b>Frente mínimo</b>	Libre	
<b>Uso mayoritario</b>	Industrial	<b>Ocupación máxima</b>	70%	
<b>Uso Pormenorizado</b>	Industria en general	<b>VOLÚMEN</b>		
<b>Uso Compatible</b>	Oficina, garaje	<b>Edificabilidad neta:</b>	0,70m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	
<b>Usos No Compatibles</b>	Residencial	<b>Altura máxima:</b>	12 m	
<b>RETRANQUEOS Y CHAFLANES</b>		<b>OTRAS CONDICIONES</b>		
<b>A fachada:</b>	5 m	<i>En los casos en que, previa justificación expresa, se requieran por exigencias técnicas mayores alturas de elementos específicos, se admitirá hasta un máximo de 15 metros.</i>		
<b>A lindero lateral:</b>	Libre			
<b>A lindero posterior:</b>	3 m			
<b>Chaflán (Intersección calles A-B)</b>	No			
<b>DATOS PROPIEDAD</b>				
<b>FINCA ORIGINAL</b>	<b>Polígono</b>	<b>Parcela</b>		
	74	15,16,17,21,22,23,65,68,71		
<b>ADJUDICATARIO</b>	Desarrollos Industriales Corral de Almaguer, S.L.			
<b>GASTOS Y CARGAS</b>				
<b>Cargas:</b>	No existen			
<b>Compensaciones:</b>	No existen			
Porcentaje cta. liquidación				
Gastos totales				
<b>Liquidación:</b>				
<b>DESCRIPCIÓN GRÁFICA</b>				
PLANO FA.02				



FICHA DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA		
Polígono Catastral	74	
Procedente de Parcela	15,16,17,21,22,23,65,68,71	
Parcela Adjudicada	2	
Superficie Parcela 56.708,00 m <sup>2</sup>	Superficie Edificable 39.695,60 m <sup>2</sup>	
Tipología Parcela Industrial	Edificabilidad 0,70 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> s	
Propietario	DESARROLLOS INDUSTRIALES CORRAL DE ALMAGUER, S.L.	
Situación		
Título del proyecto: REPARCELACIÓN PLAN PARCIAL DEL SECTOR "POLÍGONO INDUSTRIAL"		
Emplazamiento: CORRAL DE ALMAGUER (TOLEDO)		
Promotor: DESARROLLOS INDUSTRIALES CORRAL DE ALMAGUER, S.L.		
Autor: Miguel Cabañero Soria		
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos. Colegiado 17.880		
Designación: SITUACIÓN PARCELA Nº 2		
Escala: 1/2000	Fecha: FEBRERO 2.012	Plano nº: FA.02